

Transformatie Vrijkomende Agrarische Erven

Casus Uithoornse Polder
“van glas naar gras”

Datum: 26 mei 2016 ...
Locatie: WTC Arnhem ...
Van: Cees Moerman...
Voor: VNG – seminar ...
Kenmerk 160525 cm vab vng ...
:

VAB's en verouderd glasgebied.



Na glas sanering (2015)



- Verouderd glas (gebied)
- Infrastructuur, verkaveling, ontbreken duurzame energie
- Uiteenlopende wensen van eigenaren; verplaatsen, stoppen, vernieuwen, ruimte voor ruimte etc.
- Gemeente wil open polder met versterking landschappelijke kwaliteit

- Gemeente neemt de lead!
 - zonder financieel risico voor gemeente!
 - duidelijkheid; eigenaren hebben de keuze
 - Gebiedsfonds
 - Structuurvisie en verevening
- Ruimte voor ruimte op exploitatie basis (regeling Noord Holland)
 - Vermogensschade; sloop, restwaarde, bestemmingswijziging van glas naar gras
 - Opbrengsten: bedrijfs- naar burgerwoning; bouwkaavel

Contactgegevens



Coöperatie Agrimaco U.A.
Rottedijk 10A
2751 DJ Moerkapelle
T +31 795 933 882
I www.agrimaco.nl
E info@agrimaco.nl

Cees Moerman
c.moerman@agrimaco.nl
+31 626 352 848